■ 부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행규칙 [별지 제1호의3서식] <개정 2020. 10. 27.>  부동산거래관리시스템(rtms.molit.go.kr)에서도 신청할 수 있습니다.

# 주택취득자금 조달 및 입주계획서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다.  (앞쪽)

| 접수번호 | 접수일시 | 처리기간 |
|---|---|---|
| | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 제출인 (매수인) | 성명(법인명) | | 주민등록번호(법인 · 외국인등록번호) | |
| | 주소(법인소재지) | | (휴대)전화번호 | |
| ① 자금 조달계획 | 자기 자금 | ② 금융기관 예금액 원 | ③ 주식 · 채권 매각대금 원 | |
| | | ④ 증여 · 상속 원 | ⑤ 현금 등 그 밖의 자금 원 | |
| | | [ ] 부부 [ ] 직계존비속(관계: ) [ ] 그 밖의 관계( ) | [ ] 보유 현금 [ ] 그 밖의 자산(종류: ) | |
| | | ⑥ 부동산 처분대금 등 원 | ⑦ 소계 원 | |
| | 차입금 등 | ⑧ 금융기관 대출액 합계 원 | 주택담보대출 | 원 |
| | | | 신용대출 | 원 |
| | | | 그 밖의 대출 | 원 (대출 종류: ) |
| | | 기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [ ] 미보유 [ ] 보유 ( 건) | | |
| | | ⑨ 임대보증금 원 | ⑩ 회사지원금 · 사채 원 | |
| | | ⑪ 그 밖의 차입금 원 | ⑫ 소계 | |
| | | [ ] 부부 [ ] 직계존비속(관계: ) [ ] 그 밖의 관계( ) | 원 | |
| | ⑬ 합계 | 원 | | |

| | | |
|---|---|---|
| ⑭ 조달자금 지급방식 | 총 거래금액 | 원 |
| | ⑮ 계좌이체 금액 | 원 |
| | 보증금 · 대출 승계 금액 | 원 |
| | 현금 및 그 밖의 지급방식 금액 | 원 |
| | 지급 사유 ( ) | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 입주 계획 | [ ] 본인입주 [ ] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 년 월) | [ ] 임대 (전 · 월세) | [ ] 그 밖의 경우 (재건축 등) |

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항부터 제9항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

년 월 일

제출인 (서명 또는 인)

**시장 · 군수 · 구청장** 귀하

## 유의사항

1. 제출하신 주택취득자금 조달 및 입주계획서는 국세청 등 관계기관에 통보되어, 신고내역 조사 및 관련 세법에 따른 조사 시 참고자료로 활용됩니다.
2. 주택취득자금 조달 및 입주계획서(첨부서류 제출대상인 경우 첨부서류를 포함합니다)를 계약체결일부터 30일 이내에 제출하지 않거나 거짓으로 작성하는 경우 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제28조제2항 또는 제3항에 따라 과태료가 부과되오니 유의하시기 바랍니다.
3. 이 서식은 부동산거래계약 신고서 접수 전에는 제출이 불가하오니 별도 제출하는 경우에는 미리 부동산거래계약 신고서의 제출여부를 신고서 제출자 또는 신고관청에 확인하시기 바랍니다.

210㎜×297㎜[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]